

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Сити Девэллопмент»
полное наименование организации —
162604, Вологодская область, г. Череповец,
для юридических лиц, его почтовый индекс
ул. Проезжая, д. 6, офис 401.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.02.2018

№ 35-328000-10-2018

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
города Череповца
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в
эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного~~
~~объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного~~
~~работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и~~
~~другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
Жилой дом по ул. Коммунистов, 44 в г. Череповце.

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

162602 Вологодская область, г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 44,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 26.09.2017 № 4538.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0401010:352

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 35-328000-15-2016, дата выдачи 18.02.2016, орган, выдавший разрешение
на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		12 754
в том числе надземной части	куб. м		9 486
Общая площадь	кв. м		3 586,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		925,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		325,9
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2 182
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		925,2
Количество этажей	шт.		5-3
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего			35/2 182
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		22/1 279,4
2-комнатные	шт./кв. м		12/811
3-комнатные	шт./кв. м		1/91,6
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2 221,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			газоснабжение, водопровод, бытовая канализация, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-

Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			железобетонные блоки
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/(м ² *год)		81,54
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			ISOVER OL-E
Заполнение световых проемов			Профиль ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
 технический план от 10.01.2018, кадастровый инженер – Суворова Анна Юрьевна,
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-206 выдан Департаментом
 земельных отношений Вологодской области 26.12.2011, дата внесения сведений о кадастровом
 инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012, страховой номер
 индивидуального лицевого счета: 068-258-639-04.

Исполняющий обязанности
 начальника управления
 (должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 16 » февраля 2018 г.

М. П.

(подпись)

(С.Н. Соколов)
 (расшифровка подписи)