

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на СНТ № 1 ЧСПЗ

Вологодская область, Городской округ Череповец, Череповец, СНТ № 1 ЧСПЗ

3 500 000 Р

72 917Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам дом, заканчиваю строительство с отделкой, утепление 150мм пол, стены, потолок, общая площадь 48 квадратов, жилая 36 и терраса 12. Электричество разведено, отопление обогреватели (уже куплены), септик подведен к дому, воду так же подведу на днях, на данный момент делаются документы на оформление как жилого. По участку: сухой, 4-ый от дороги подъезд круглогодичный, доставки почти все ездят, удобное расположение и в принципе обстановка приятная когда подбирал участок очень много рассматривал вариантов и этот оказался самым хорошим, соседи живут круглый год, место хорошее, кому важен газ его подведут весной, в этом году на соседнюю линию уже подключили, есть старый домик в нем кессон, сухой, домик использую для хранения инструментов. Причина продажи финансовые трудности, изначально строился для себя. Кто рассматривает в ипотеку такой вариант будет возможен через неделю документы будут готовы. Продажа срочная, торг возможен если что то не доделаю или покупатель захочет сделать сам то уступлю в цене без проблем, а так новый дом в черте города по хорошей цене. Внутреннюю отделку добавлю чуть позднее сейчас еще обшиваются перегородки и красятся стены Агентства просьба не беспокоить! В силах сам продать.

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814410574](tel:+79814410574)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	щитовой
Площадь участка	5.0 сот		

