

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Остинская улица, 17

Вологодская область, Череповец, Остинская улица, 17

4 650 000 Р

58 125Р за м²



80.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 80,2 кв. м в пятиэтажном панельном доме 125 серии, расположенном в Северном микрорайоне. Квартира находится на четвертом этаже, все комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Планировка функциональная: кухня 7,5 кв. м, большая прихожая, широкий коридор и две вместительные кладовки для хранения. Санузел раздельный, ванная комната оснащена современными полипропиленовыми трубами и счетчиками учета воды. Особого внимания заслуживают две утепленные лоджии общей площадью 6 кв. м с остеклением стеклопакетами, что позволяет использовать их в любое время года. Квартира светлая, не торцевая, с хорошей теплоизоляцией, в отличном состоянии. Дом содержится в порядке: подъезд чистый, соседи доброжелательные, во дворе достаточно парковочных мест. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины и остановки общественного транспорта. Рядом расположены парковые зоны, что делает район привлекательным для семей с детьми. Квартира принадлежит одному собственнику более 20 лет, документы в порядке. Возможен просмотр в удобное время. Код пользователя: 111295 Номер в базе: 7820451

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115112797](tel:+79115112797)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

