Купить квартиру за 2 790 000 рублей на улица Менделеева, 6

Вологодская область, Череповец, улица Менделеева, 6

2 790 000 Р
68 049Р за м^2

41.00 м^2	5.00 м^2	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

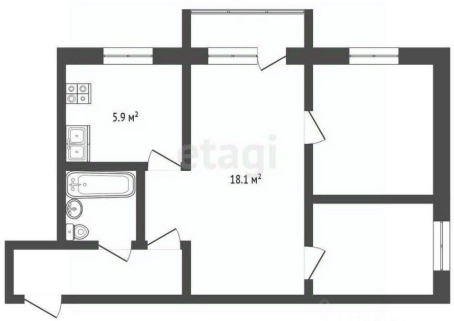
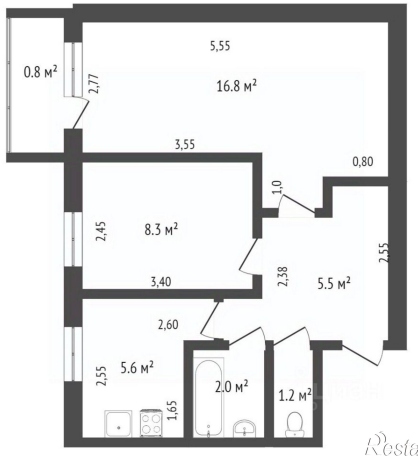
Просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме с удачной планировкой и выгодным расположением в центре района. За счет демонтажа стены бывшей кладовки образовались две изолированные спальни с отдельными окнами, что делает квартиру функциональной и удобной для проживания семьи или сдачи в аренду. Окна уже заменены на современные пластиковые, что избавляет от необходимости дополнительных вложений. Квартира расположена на среднем этаже, что гарантирует комфорт без риска затопления или излишнего шума от подъезда. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы 12, 16 и 21, детские сады, продуктовые магазины, кафе и места для отдыха, включая скверы и стадион. Транспортная доступность на высоком уровне — автобусные маршруты связывают район со всеми ключевыми точками города. Квартира находится в состоянии, готовом к ремонту, что позволяет новому владельцу сразу приступить к отделке по своему вкусу. Удачное сочетание площади, планировки и расположения делает этот вариант привлекательным как для личного проживания, так и для инвестиций. Благодаря кирпичным стенам в доме поддерживается комфортный микроклимат — зимой тепло, летом прохладно. Этот объект подойдет тем, кто ценит удобство, практичность и выгодное расположение без переплаты за престижный ...

0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79115033874

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

https://cherepovets.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-mendeleeva-6-18232039384/