Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Наседкина, 9

Вологодская область, Городской округ Череповец, Череповец, ул Наседкина, 9

4 400 000 Р
89 796Р за м^2

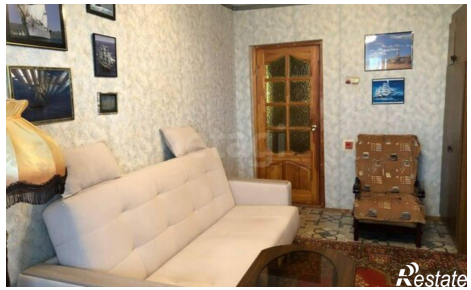
49.00 м^2	10.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира в тихом дворе предлагает комфортное проживание в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Планировка отличается практичностью: изолированные комнаты, просторная кухня 9,4 м² и окна на разные стороны света обеспечивают оптимальное освещение в течение дня. Пластиковые стеклопакеты повышают энергоэффективность и защищают от уличного шума, а удаленность дома от оживленных дорог гарантирует спокойную атмосферу. Район идеально подходит для семей с детьми: в шаговой доступности расположены детский сад, школы (№14, 39, 40, 43), поликлиника №7 и множество развивающих кружков. Для активного отдыха предусмотрены пешеходные и лыжные маршруты, горка для катания, а также фитнес-клубы «Жемчужина» и X-Fit. Повседневные потребности закрывают магазины, аптеки и другие сервисы в пределах пешей прогулки. Транспортная доступность — еще одно преимущество: автобусные остановки у дома соединяют район с ключевыми точками города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — локация с развитой социальной и рекреационной инфраструктурой сохраняет высокий спрос на недвижимость. Объект не требует ремонта и готов к заселению, что упрощает процесс покупки или аренды. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Поможем рассмотреть ипотеку в всех ...

0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: Широкова Анна Валерьевна

Телефон: +79814262002

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м