

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Советский проспект, 30

Вологодская область, Череповец, Советский проспект, 30

3 990 000 Р

78 235Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира в районе Заречье предлагает рациональное использование пространства при общей компактной планировке. Объект расположен на пятом этаже, частично оснащен стеклопакетами, что повышает энергоэффективность. Одна из комнат имеет проходную конфигурацию, оптимальную для организации спальной зоны или кабинета, остальные помещения изолированы. В жилой части выполнены косметические обновления — свежая поклейка обоев в одной из комнат создает готовую к заселению среду. Кухня, несмотря на скромные габариты, функциональна: здесь без труда размещается стандартный кухонный гарнитур с рабочей поверхностью и компактная обеденная группа на 2-3 персоны. Локация обеспечивает развитую инфраструктуру: в пешей доступности (3-7 минут) находятся площадь Химиков с транспортным узлом (автобусные и трамвайные маршруты), ДК «Аммофос» для культурного досуга, а также сеть продуктовых и хозяйственных магазинов. В соседнем здании расположено поликлиники отделение. Объект подойдет как для инвестиции с целью последующей сдачи — район востребован у арендаторов благодаря транспортной доступности и насыщенной инфраструктуре, — так и для собственного проживания с возможностью поэтапного ремонта. Квартира обладает базовыми преимуществами: отсутствие необходимости в капитальном ремонте, удачное расположение ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Соколова Анастасия Вячеславовна](#)

Телефон: [+79115394554](tel:+79115394554)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

