

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Ленинградская, 50

Вологодская область, Городской округ Череповец, Череповец, ул Ленинградская, 50

4 300 000 Р

81 132Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Квартира расположена на высоком этаже, из окон открывается панорамный вид на город. Площадь комнат составляет 11,4 и 19,4 кв.м, они полностью изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для зонирования пространства. Объект подготовлен под чистовую отделку: выполнен полный демонтаж, заменена вся электропроводка, установлены новые стеклопакеты. Лоджия площадью 9 кв.м может быть использована как дополнительное функциональное пространство. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой — в шаговой доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и кафе. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: в нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали занимает не более 2 минут, что обеспечивает быструю связь с любой частью города. Состояние квартиры позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений, при этом все технические аспекты уже приведены в порядок. Микрорайон отличается сбалансированностью городской среды — здесь есть все необходимое для повседневной жизни, при этом отсутствует излишняя шумность. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций — спрос на качественное жилье в этом районе ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79062930125](tel:+79062930125)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

