

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Metallurgov, 4

Вологодская область, Городской округ Череповец, Череповец, ул Metallurgov, 4

6 000 000 Р

81 081Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира в сталинском доме расположена в престижном районе города, в непосредственной близости от площади Metallurgov. Удачное расположение на второй линии обеспечивает тишину и спокойствие, при этом все ключевые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Площадь квартиры составляет 75 кв. м, каждая комната отличается правильной геометрией и внушительными размерами, что позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Высота потолков 3,2 метра подчеркивает простор, а сохранившаяся лепнина добавляет интерьеру аутентичности и шарма. Квартира требует ремонта, но основные работы уже выполнены: установлены современные стеклопакеты, заменена сантехника, электрическая разводка приведена в соответствие с нормами. Район обладает развитой инфраструктурой — в двух минутах ходьбы расположен Комсомольский парк, идеальное место для прогулок и отдыха. В окружении множество кафе, ресторанов и магазинов, где можно позавтракать, пообедать или провести вечер. Транспортная доступность на высоком уровне: остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Объект продается без обременений, единственный собственник готов к быстрой сделке — ключи можно получить в день подписания договора. Это отличная возможность приобрести ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Симанов Сергей Владимирович](#)

Телефон: [+79814253443](tel:+79814253443)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

