

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Ленина, 161

Вологодская область, Городской округ Череповец, Череповец, ул Ленина, 161

3 100 000 Р

103 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Череповце по адресу: улица Ленина, 161. Общая площадь квартиры составляет 30.6 кв. м, из них жилая — 17 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1963 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и уют. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу въехать и обустроить жилье по своему вкусу. В квартире есть совмещенный санузел и один балкон, где можно провести время за чашечкой чая. Просторная жилая комната готова к приему новых владельцев. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой!!! Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально удобной. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения лично.

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814207401](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



