

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Советский проспект, 58А

Вологодская область, Череповец, Советский проспект, 58А

3 800 000 Р

82 609Р за м²



46.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира расположена на втором этаже кирпичного сталинского дома в самом центре города. Высокие потолки 3 метра и крепкие стены создают ощущение простора и надежности. Квартира находится в состоянии, готовом для косметического ремонта, что позволяет новому владельцу сразу приступить к отделке по собственному вкусу и создать современное жилое пространство. Все канализационные стояки были заменены, что гарантирует отсутствие проблем на годы вперед. В настоящее время объект приносит стабильный арендный доход, демонстрируя свой инвестиционный потенциал. Район отличается исключительной инфраструктурой: в двух минутах ходьбы расположен Комсомольский парк, а в непосредственной близости находятся разнообразные кафе, рестораны, супермаркеты и бутики. Транспортная доступность безупречна: остановки общественного транспорта в 3-5 минутах пешком обеспечивают быструю связь со всеми районами города. Объект продается без каких-либо обременений, единственный собственник намерен провести сделку в кратчайшие сроки, включая возможность расчетов в день подписания договора. Это предложение представляет собой удачный выбор для тех, кто ценит выгодное расположение, классическую планировку и перспективы центрального района. Квартира доступна для просмотра в любое удобное время. Код пользователя: ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Симанов Сергей Владимирович](#)

Телефон: [+79062931581](tel:+79062931581)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

