

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на пр-кт Луначарского, 53А

Вологодская область, Городской округ Череповец, Череповец, пр-кт Луначарского, 53А

2 450 000 Р

76 563Р за м²



32.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается квартира в центральном районе города. Общая площадь 32 кв. м включает, кухню-гостиную, просторную комнату и отдельный санузел. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, в здании исправно работают пассажирский и грузовой лифты. Вся мебель и техника остаются новым владельцам. Расположение обеспечивает максимальную доступность инфраструктуры: рядом есть магазины и аптеки, в 5 минутах — детский сад и школа, в 7 минутах — поликлиника. Район отличается развитой инфраструктурой - в шаговой доступности остановка общественного транспорта, откуда отправляются автобусы и трамваи. Дом обслуживается управляющей компанией: регулярная уборка территории, консьерж, мусоропровод на этаже. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Ключевые преимущества: тихий двор, отсутствие перепланировок и юридическая чистота сделки. Для просмотра доступна в любое время. Код пользователя: 179132 Номер в базе: 8557769

👁 1 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115204370](tel:+79115204370)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	11.00 кв. м		



