

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Ленинградская улица, 12

Вологодская область, Череповец, Ленинградская улица, 12

5 300 000 Р

79 104Р за м²



67.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира с косметическим. Объект расположен на тихой, зеленой территории с развитой инфраструктурой шаговой доступности. Планировка отличается рациональностью: три изолированные комнаты площадью 15,9, 12 и 10 м², большая кухня 9.6 м² и вместительный коридор. Окна выходят на обе стороны. Просторная лоджия и балкон. Санузел раздельный, все общедомовые стояки и внутриквартирная разводка полипропиленовых труб заменены, что гарантирует долговременную надежность систем водоснабжения и отопления. Балкон застеклен деревянными рамами. Жилье не обременено чьими-либо интересами, продается собственником и подходит для любых форм расчета. Местоположение является ключевым преимуществом: в непосредственной близости от дома расположены остановки общественного транспорта, гипермаркеты, супермаркеты, аптеки, банковские отделения, фитнес-центры, поликлиника и множество объектов общественного питания. На придомовой территории находятся детский сад и школа №32, что создает максимальное удобство для семей с детьми. Дом содержится в порядке, подъезды чистые. Для просмотра объекта в удобное для вас время свяжитесь для согласования деталей. Код пользователя: 105171 Номер в базе: 9805649

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Позднякова Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79062927713](tel:+79062927713)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

