

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Ломоносова, 8

Вологодская область, Череповец, улица Ломоносова, 8

3 600 000 Р

87 805Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Удобная для жизни, надежная, теплая, двухкомнатная квартира в кирпичном доме советской постройки 1965 года, серии 447, в спокойном, обустроенном районе города. Квартира с хорошей репутацией: с момента ввода в эксплуатацию дома, квартира принадлежала одной семье. В настоящее время квартира находится в долевой собственности двух наследников. Квартира готова к ремонту по вашему вкусу: для бюджетного варианта достаточно будет и косметического ремонта в виде покраски-поклейки, поскольку в комнатах довольно ровные стены и потолки, и деревянный, качественный пол. При желании можно сделать перепланировку и двушку перекроить в трешку с отдельными входами: маленькую комнату можно увеличить за счет просторной кладовки и поделить на две части, кратно двум окнам. Небольшой размер прихожей, с двумя входами, можно легко увеличить продолжив прихожую за счет большой комнаты. В квартире установлены качественные пластиковые окна во всех помещениях, застеклен и отремонтирован балкон, поменяны все сантехнические трубы, установлены счетчики на воду, на газ, новый электросчетчик. Окна квартиры выходят на южную сторону, откуда открывается прекрасный вид на парк Победы, Ломоносовский пляж, реку Шексну и Рыбинское водохранилище. Благодаря расположению в зеленой зоне и розе ветров, промышленные выбросы здесь ...

👁 1 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79115394664](tel:+79115394664)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

