

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Ломоносова, 8

Вологодская область, Череповец, улица Ломоносова, 8

3 600 000 Р

87 805Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Удобная для жизни, надежная, теплая, двухкомнатная квартира в кирпичном доме советской постройки 1965 года, серии 447, в тихом, обустроенном районе города. Квартира с хорошей репутацией: с момента ввода в эксплуатацию дома, принадлежала одной семье. В настоящее время находится в долевой собственности двух наследников. Квартира готова к ремонту по вашему вкусу: для бюджетного варианта достаточно будет и косметического ремонта в виде покраски-поклейки, поскольку в комнатах довольно ровные стены и потолки, и деревянный, качественный пол без скрипа. Дополнительным модным активом помещения, повышающим ценность жилья, является просторная кладовка, размером 3 кв. м - хранилище для уймы вещей. При желании можно сделать перепланировку и двушку перекроить в трешку с отдельными входами: маленькую комнату можно увеличить за счет кладовки и поделить на две части, кратно двум окнам. Небольшой размер прихожей, с двумя входами, можно легко увеличить: продолжить коридор за счет большой комнаты и установить раздвижные прозрачные двери. В квартире установлены качественные пластиковые окна во всех помещениях, очень широкие подоконники (говорящие о толщине кирпичной кладки стен), застеклен и отремонтирован натуральной вагонкой балкон, поменены все сантехнические трубы (включая канализационные ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814279886](tel:+79814279886)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 27.70 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



