

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Леднева, 23

Вологодская область, Городской округ Череповец, Череповец, ул Леднева, 23

3 500 000 Р

79 545Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже светлая , теплая квартира общей площадью 44,3 м² с косметическим ремонтом на первом этаже пятиэтажного дома. Дом расположен в глубине квартала, что гарантирует тишину и спокойствие, поскольку окна выходят в ухоженный двор, а поблизости отсутствуют оживленные транспортные магистрали. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит сразу заехать и жить, что сэкономит силы и время при переезде, впоследствии можно постепенно делать ремонт на свой вкус. Планировка квартиры функциональна и предусматривает изолированные комнаты, что гарантирует приватность и комфорт для всех жильцов. Во всей квартире натяжные потолки, установлены стеклопакеты, пол ламинат. Ванная комната -отделка пластиковыми панелями, кухня оборудована кухонным гарнитуром, в прихожей остается шкаф. Локация: - До парка 200-летия Череповца - 3 мин. пешком, - Поликлиника взрослая, детская №2 - 15 -20 мин. пешком, - Детский сад №21- 3 мин. пешком, - Школа №10,24 - 10 -15 мин. пешком, - Лицей Амтек - 5 мин пешком - Сетевые магазины в шаговой доступности. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и качественной отделке она сохраняет высокую ликвидность. Для просмотра доступна в любое удобное время. Код пользователя: 63947
Номер в базе: 10169512

👁 1 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Куделина Евгения Петровна](#)

Телефон: [+79814485764](tel:+79814485764)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

