

Купить квартиру за 6 290 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 45

Вологодская область, Городской округ Череповец, Череповец, Октябрьский пр-кт, 45

6 290 000 Р

128 367Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

ОТЛИЧНАЯ двухкомнатная квартира расположена в одном из наиболее перспективных районов города, отличающимся активным развитием социальной и транспортной инфраструктуры. Ключевым преимуществом является ее местоположение: дом примыкает городской поликлиники, а благоустроенная придомовая территория включает детскую площадку и предусматривает достаточное количество парковочных мест для жильцов. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. В квартире выполнен капитальный ремонт с применением современных и долговечных материалов, выдержанных в нейтральной цветовой гамме, что создает универсальное и эстетичное пространство. Проведена полная замена всей электропроводки и инженерных коммуникаций, выровнены стены и уложено новое напольное покрытие. Санузел оборудован компактной системой автономного водонагрева, обеспечивающей бесперебойное горячее водоснабжение. Большая часть функциональной и практичной мебели остается в квартире, что позволяет новым владельцам заселиться без дополнительных затрат и хлопот. Объект готов к проживанию и представляет собой оптимальное решение для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую городскую среду. Код пользователя: 250081 Номер в базе: 10254333

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814302003](tel:+79814302003)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 26.40 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

