

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул Устюженская, 20

Вологодская область, Городской округ Череповец, Череповец, ул Устюженская, 20

2 850 000 Р

67 857Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 42,9 кв. м расположена на четвертом этаже кирпичного дома в тихом районе. Общая площадь рационально распределена между двумя комнатами 17 и 12 кв. м, компактной кухней и санузлом. Ключевым преимуществом является потенциал для легкой перепланировки: проходные комнаты можно изолировать, создав полноценные личные зоны, а кладовая в меньшей спальне идеально подходит для организации гардеробной системы. В квартире уже заменены трубы на современные полипропиленовые, установлены новые стеклопакеты во всех помещениях, что обеспечивает высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Микрорайон отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады 83, 75, школа 18, поликлиника 2, ДКС, разнообразные магазины товаров первой необходимости. Остановка общественного транспорта расположена в двух минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое автомобильное сообщение с центром города и основными районами. Данная квартира представляет собой оптимальное решение для тех, кто ищет качественное жилье без необходимости переплаты за чужой ремонт, с возможностью легко адаптировать пространство под свои индивидуальные потребности. Код пользователя: 47472 Номер в базе: 9743570

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814302484](tel:+79814302484)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

