

## Купить квартиру за 3 100 000 рублей на северное шоссе, 35

Вологодская область, Городской округ Череповец, Череповец, северное шоссе, 35

3 100 000 P

56 364P за м<sup>2</sup>



В связи с переездом продается уютная тихая теплая светлая 2х комнатная квартира с новым ремонтом. 6 этаж 12-ти этажного 2-х подъездного дома. Общая площадь 55,5 кв.м. Кухня 9м2, спальня 11,23м2, зал 16,5м2, лоджия 6,5м2. Санузел раздельный, трубы п\п, проблем с напором воды не бывает, счетчики, отдельный тамбур на две квартиры, все окна на одну сторону (восточную). Во всей квартире выполнен ремонт (работал дизайнер). Во всех комнатах натяжные потолки (Германия), ламинат Pergo (Швеция) и Haro (Германия), в спальне – паркетная доска Scheucher (Австрия), стеклопакеты Rehau везде, в том числе и на лоджии. Межкомнатные и входная двери, а так же все ручки – производства Италия. В квартире поменяна вся проводка, заменены все радиаторы отопления, отремонтирована лоджия. Ремонт делался для себя, из дорогих, качественных материалов. Новым хозяевам остается: кухонный гарнитур (с раковиной из искусственного камня), встроенная варочная поверхность Fornelli (Италия), встроенная электрическая духовка Electrolux, вытяжка, шкаф-купе в коридоре, мебельный гарнитур в ванной комнате, жалюзи на окнах кухни и лоджии, шкаф на лоджии. Все новое, в отличном состоянии, несколько лет в квартире никто не живет. Один взрослый собственник. Район с развитой инфраструктурой. Вокруг дома расположены все ...

● 19 с 12.03.2020, обновлен 12.03.2020





## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

Этаж 6 Этажей всего 12

Состояние объекта отличное Студия нет

Обмен нет Наличие балкона да

Наличие лифта пассажирский лифт Санузел раздельный с/у

Плита электрическая плита Площадь жилая 28.50 кв. м

Площадь комнат 11.23 кв. м Площадь кухни 9.00 кв. м

Высота потолков 2.5 м Апартаменты нет

Евро нет Отделка с отделкой, мебелью и техникой

Покрытие пола ламинат Вид из окон на улицу

Наличие мусоропровода да



x x x x x x x