

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 49 973 900 рублей на Западная улица, 5А

Вологодская область, Череповец, Западная улица, 5А

49 973 900 Р

87 520Р за м²

571.00 м²

Общая



Продается готовый арендный бизнес!!! - по адресу Западная 5, общей площадью 571,3 кв.м. можно использовать под любой вид деятельности, удобное месторасположение (район рынка Панькино), нежилое 2-х этажное здание расположено рядом с жилым массивом индустриального района города, что позволяет держать высокий уровень проходимости, который привлекает дополнительный поток клиентов с автомобильного трафика. В настоящий момент площади сданы в аренду, что приносит стабильную прибыль без вложений в рекламу вне зависимости от сезона. Здание находится в собственности, земля в аренде. Отопление автономное, установлено два газовых котла, водоснабжение и канализация центральные. Несколько сан.узлов, своя серверная. Полностью сделан ремонт во всех кабинетах и помещениях. Полное юридическое сопровождение. Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр.

👁 6 с 27.11.2023, обновлен 27.11.2023

Характеристики

Этажей всего 2

